

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका स्थायी समिती नांदेड.

सोमवार, दि. १५.०२.२०१६ रोजी दुपारी १२.१५ वाजता नांवांमनपा स्थायी समितीची सभा मनपाकेच्या मुख्य कार्यालयाचे प्रशासकिय इमारतीतील पहिल्या माळ्यावरील समिती सभागृहात मध्ये भरविण्यात आली होती. उपस्थिती नोंदणी रजिस्टर मध्ये स्वाक्षरी करून सदर सभेस खालील म.न.पा. स्थाई समितीचे सदस्य उपस्थित होते.

सौ. अनुजा अमितसिंह तेहरा, सभापती

सर्वश्री

मोरे संजय गंगाधर	अन्नेवार गंगासागर संदिप
इंदूबाई शिवाजीराव घोरे	विनयकुमार गुर्रम
संगिता पृथ्वीराज राओत्रे	ज्योती महेंद्र खेडकर
शर्मा पुष्पाताई राजेश	कदम गंगाबाई नारायण
चव्हाण उमेशसिंह अशोकसिंह	फारुख हुसेन कासीम साब
जकीया बेगम स. मुखतार	

सभापती

सर्व प्रथम उपस्थित सर्व स.सदस्य, श्री सुशिल खोडवेकर आयुक्त, श्री रत्नाकर वाघमारे उपआयुक्त, श्री विजयकुमार मुंडे, प्र.उपआयुक्त, डॉ. मो. आसिफ प्र. मुख्य वैद्यकिय अधिकारी, श्री म. सादीक मुख्य लेखाधिकारी, श्री विसपुते, लेखाधिकारी जेएनएनयुआरएम व सर्व क्षेत्रिय अधिकारी व विभाग प्रमुख यांचे स्वागत करून आजच्या सभेच्या कामकाजास सुरवात करण्यात येते.

विनय गुर्रम

सियाचिन मध्ये हिमसख्यलन झाल्याने त्यात भारताचे १० जवान शहीद झाले त्यांना भावपूर्ण श्रध्दांजली अर्पण करण्यात यावी.

संजय मोरे

या प्रस्तावास माझे अनुमोदन आहे.

सभापती

शहीद झालेल्या जवानांना भावपूर्ण श्रध्दांजली अर्पण करण्यात येते.

ठराव क्र.२०७

ठराव

देशाचे सरक्षण करीत असतांना सियाचिन भागात हिमसख्यलन होवून त्यात १० भारतीय जवान शहीद झाले त्यांना ही नांवांमनपा स्थायी समितीची सभा भावपूर्ण श्रध्दांजली व त्यांच्या कुटुंबियावर ओढावलेल्या दुःखात सहभागी होते.

विनय गुर्रम

मागील सभेत आम्ही जे प्रश्न उपस्थित केले होते त्याची माहिती देण्यात यावी. व्यवसाय परवाना, सफाई कर्मचारी व इतर माहिती देण्यात यावी.

उमेश चव्हाण

आमचे असे म्हणणे आहे की, शहरात जेवढे व्यापारी व्यवसाय करतात त्या सर्व व्यवसायीकांचे लहान मोठे, मध्यम, किरकोळ अशा प्रकारचे वर्गीकरण करून या सर्व व्यापा-यांना व्यवसाय परवाना देण्यात यावे. त्यांना व्यवसायानुसार परवाना शुल्क आकारण्यात यावी. व ज्यांची व्यवसाय परवाना मुदत संपलेली आहे त्याचे नुतनीकरणासाठी शुल्क आकारून व्यवसाय परवानाचे नुतनीकरण करण्यात यावे. शहरात हातगाडे,पानपटी असे सर्व लहान मोठे जवळपास २० ते २५ हजार व्यवसायीक आहेत या सर्वांना व्यवसाय परवाना दिला तर महानगरपालिकेस मोठया प्रमाणात उत्पन्न मिळू शकेल. महानगरपालिकेची आर्थिक परिस्थिती पाहता महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी आपणास नियोजन करावे लागणार आहे. गुंठेवारी बंद करण्यात आलेली आहे. गुंठेवारीच्या किती संचिका प्रलंबित आहेत.

आयुक्त

गुंठेवारी बंद करण्यात आलेली नाही.गुंठेवारी अंतर्गत प्राप्त झालेल्या सर्व अर्जांची व कागदपत्राची तपासणी करूनच कार्यवाही करावी लागते.

संजय मोरे

महानगरपालिका अधिनियम १९४९ नुसार आपण मिटिंग घेतो,महानगरपालिकेला उत्पन्न किती मिळते, उत्पन्न वाढीसाठी काय करावे लागेल हे आम्हाला दाखविण्यात आहे किंवा नाही.

उमेश चव्हाण

नियमानुसार कागदपत्राची तपासणी करून जे पात्र ठरतात ठरतात त्यांचे गुंठेवारीमध्ये बांधकामे नियमित करावयास पाहिजे.प्रकरणे लवकर निकाली काढले तर महानगरपालिकेस उत्पन्न मिळेल.गुंठेवारीच्या किती संचिका प्रलंबित आहेत. महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी प्रशासनाने काय काय नियोजन केलेले आहे याची माहिती देण्यात यावी.

संजय मोरे

गुंठेवारीच्या प्रलंबित संचिका निकाली काढून उत्पन्न वाढवा अशी आमची मागणी आहे.

आयुक्त

सर्व क्षेत्रिय कार्यालयात गुंठेवारीच्या किती संचिका प्रलंबित आहे याची माहिती तसेच उत्पन्न वाढीबाबतची माहिती पुढील सभेत देण्यात येईल.

विनय गुर्रम

व्यवसाय परवानाची माहिती देण्यात यावी.

आयुक्त

मुंबई दुकाने संस्था व गुमास्ता अधिनियमा अंतर्गत शासनाच्या संबंधित विभागाकडे ज्या व्यवसायीकांनी व्यवसायाची अधिकृतपणे नोंदणी (रजिस्ट्रेशन) केलेले आहे त्यांना महानगरपालिकेने व्यवसाय परवाना घावयाचा आहे. पान टपरीधारक अनाधिकृतपणे महानगरपालिकेकच्या जागेवर नालीवर अतिक्रमण करून पानपटीचा व्यवसाय करीत असतील तर त्यांना, तसेच बर्की चौक ते राज बियर बारपर्यंत हा ना फेरीवाला झोन आहे आणि

(२)

या रस्त्यावरच मोठ्या प्रमाणात हातगाडे उभे राहतात त्यांना अधिकृतपणे व्यवसाय परवाना कसा देता येईल, व्यवसाय परवानाचे बाबतीत कायदेशिर बाबी तपासून अहवाल एप्रिल २०१६ पर्यंत स्थायी समिती समोर सादर करण्यात येईल.

नगरसचिव

उपआयुक्त स्वच्छ महाराष्ट्र अभियान (नागरी) अंतर्गत सुरु कामांचा दि. १४ फेब्रुवारी २०१६ अखेरचा अहवाल खालील प्रमाणे सादर केलेला आहे.

वैयक्तिक शौचालय बांधकामाची सद्यस्थिती

१)	एकूण सर्वे	५०७३
२)	पात्र लाभार्थी	२५८४
३)	अपात्र लाभार्थी	२४८९
४)	कार्यारंभ आदेश निर्गमित	४१५
५)	एकूण रेखांकन संख्या	२४५
६)	कामास सुरुवात संख्या	१८५
७)	छतापर्यंत पूर्ण झालेले काम	१४२

सहाय्यक आयुक्त क्षेत्रीय कार्यालय क्र. अ (तरोडा-सांगवी) व्यवसाय परवाना बाबतचा अहवाल

अ.क्र.	स्वच्छता निरीक्षक	एकूण व्यापारी प्रतिष्ठाणे	परवानाधारक व्यापारी	विनापरवानगी व्यापारी प्रतिष्ठाण
१	गोविंद थेटे	८७	१८	६९
२	एस.पी. पाशमवाड	२०१	१००	१०१
३	आनंद गायकवाड	५६०	३७६	१८४
	एकूण	८४८	४९४	३५४

दिनांक ०१.०४.१५ ते फेब्रुवारी १६ पर्यंत व्यवसाय परवाना शुल्क वसुली रक्कम रुपये २,७७,२३०/-

क्षेत्रीय कार्यालय ब शिवाजीनगर/अशोकनगर कअंतर्गत व्यवसाय परवान्याबाबतची माहिती

अ.क्र.	स्वच्छता निरीक्षक	प्रभाग क्र.	एकूण दुकानांची संख्या	व्यवसाय परवाना काढलेली संख्या	व्यवसाय परवाना न काढलेली संख्या	व्यवसाय परवाना वसूल केलेली रक्कम
१	अतीख अन्सारी	३ व १३	७६	२०	५६	१९२५०
२	व्ही.बी. कल्याणकर	४ व ५	२०५	१०३	१४०	१३५७००
३	गणेश मुदीराज	११ व १२	३६०	१४२	२१८	२२१०००
४	बालाजी देसाई	१४ व १५	३०५	१०५	२००	११०५००
५	वसीम तडवी	९ व १०	७०	००	७०	२१०००
६	वसीम तडवी	१६,१७,१८	२११	४९	१६४	५२०००
७	किशन वाघमारे	६ व ८	९७	१५	८२	१७०००
	एकूण		१०१६	३७०	६८४	५०७४५०

सिडको कार्यालयाचा अहवाल अप्राप्त आहे.

नगरसचिव

क्षेत्रीय अधिका-यानी त्यांच्या झोन करीता कार्यरत सफाई कर्मचा-यांची माहिती दिली ती वाचून दाखविण्यात येत आहे. यामध्ये सिडको झोन कार्यालयाचा अहवाल अप्राप्त आहे.

उमेश चव्हाण

किती सफाई मजुर निलंबित करण्यात आले त्याची माहिती नाही त्यामूळे निलंबित सफाई मजुरांची माहिती देण्यात यावी व किरकोळ कारणामूळे त्यांना निलंबित करण्यात आलेले असेल तर त्यांना माफ करून कामावर घेण्यात यावे

विनय गुरुम

सर्व स्थायी समितीच्या सदस्यांना क्षेत्रीय कार्यालय निहाय निलंबित सफाई मजुराची व मस्टरवर नोंद असलेल्या, सफाई मजुराची याची पुढील सभेत लेखी स्वरूपात विषय पत्रिकेबरोबर देण्यात यावी.

सभापती

श्री विनय गुरुम यांनी सुचविल्याप्रमाणे पुढील सभेत सफाई मजुरांची माहिती लेखी स्वरूपात देण्यात यावी.

विषय क्र.१

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका तर्फे चालविण्यात येणारी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत प्रवेशा करिता लेखी परिक्षा घेण्यात येणार असून सदरील परिक्षा करिता नाममात्र रुपये १००/- परीक्षा फि ठेवण्यात येत आहे. सदील ठराव याच सभेत कायम करण्यात येते.

आयुक्त

यापुर्वी डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत एक विद्यार्थ्याने किती दिवस बसून एमपीएससी,युपीएसीचा अभ्यास करावा याची लिमिट ठरविण्यात आली नव्हती आता दोन वर्षांपर्यंतची लिमिट ठरविण्यात आलेली आहे. डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत फक्त १८५ विद्यार्थी बसण्याची क्षमता असून ३००-३५० विद्यार्थ्यांनी अभ्यासिकेत बसण्यासाठी विनंती अर्ज सादर केलेले असल्यामूळे त्यातून १८५ विद्यार्थ्यांची निवड कशी करावी

असा प्रश्न होता त्यामूळे लेखी परिक्षा घेवून निवड करावी त्याकरीता विद्यार्थ्यांकडून परिक्षा फिस म्हणून रु.१००/- ठेवण्याचा प्रस्ताव देण्यात आलेला आहे.

संजय मोरे

श्रीमंत घरचे मुले पहिल्यापासून टेविशन लावतात गरीब घरचे मुले आर्थिक परिस्थिती मूळे टेविशन लावू शकत नाही. त्यामूळे या परिक्षेत श्रीमंत मुलांची गुणवत्तेच्या आधारे परिक्षेत पास होतील गरीबांची मुले पास होणार नाही. गरीबाचे मुलासाठी काय पर्याय आहे हे सांगण्यात यावे.

आयुक्त

शासन निर्णयाप्रमाणे सामाजिक आरक्षणानुसार प्रवेश देता येईल याबाबत सभागृहाने निर्णय घ्यावा.

उमेश चव्हाण

परिक्षा फिस म्हणून रु. १००/- घेण्यात यावे. व आयुक्त साहेबांनी सुचविल्याप्रमाणे परिक्षा घेवून सामाजिक आरक्षणानुसार विद्यार्थ्यांना प्रवेश देण्यात यावा.

सभापती

आयुक्तांचे प्रस्तावानुसार नाममात्र रुपये रु.१००/- परीक्षा फि ठेवण्यास मान्यता देण्यात येते. तसेच शासन निर्णयानुसार लेखी परिक्षा घेवून सामाजिक आरक्षणानुसार प्रवेश देण्यास मान्यता देण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२०८**ठराव**

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका तर्फे चालविण्यात येणारी डॉ. बाबासाहेब आंबेडकर अभ्यासिकेत प्रवेशा करिता लेखी परिक्षा घेण्यात येणार असून सदरील परिक्षा करिता नाममात्र रुपये १००/- परीक्षा फि ठेवण्यास ही नांवांमनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मान्यता देते तसेच लेखी परिक्षा घेवून शासन निर्णयातील तरतूदीनुसार विद्यार्थ्यांना सामाजिक आरक्षणप्रमाणे अभ्यासिकेत प्रवेश देण्यात यावा असे ही नांवांमनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते संमत करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.२

मुंबई प्रांतिक मनपा अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ क व ड अन्वये नोंद घेणे बाबत.

कार्यालयीन आदेश क्र. पापुजनि/१४६६८/१६ दिनांक ९.२.२०१६ अन्वये कोटीतीर्थ रॉ वॉटर पम्प हाऊस असदवन जलशुध्दीकरण केंद्र व काबरानगर जलशुध्दीकरण केंद्र येथील ३५ MLD व ६० MLD प्युअर वॉटर येथील जुने व ना दुरुस्त असलेले फ्लोमिटर असे एकूण पांच ठिकाणचे फ्लोमिटर सिंदिया कन्ट्रोलस पुणे यांच्या प्रतिनिधीने पाहणी करून त्यांच्याकडून दुरुस्ती करून घेण्यात आले त्यास रुपये ९१,२६०/- खर्च झालेला आहे सदरील काम आवश्यक व महत्वाचे असल्याने झालेला दुरुस्तीच्या देयकास कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात आली त्याची नोंद घेणे बाबत.

आयुक्त

महानगरपालिका विष्णुपूरी जलाशयातील घेत असलेल्या पाण्याचे मोजमाप करण्यासाठी जे फ्लोमिटर बसविण्यात आले होत ते खराब झाल्यामूळे शासनाचे पाटबंधारे विभागाकडून अंदाजे सरासरीने महानगरपालिकेस पाण्याचे शुल्क आकारण्यात येत होते रु.६ कोटीचे पाण्याचे देयक दिले होते. आता फ्लोमिटर दुरुस्त करण्यात आल्यामूळे फ्लोमिटरच्या रिडींग प्रमाणे पाण्याचे शुल्क आकारल्या जाईल.

सभापती

नोंद घेण्याचा प्रस्ताव हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते घेते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२०९**ठराव**

मुंबई प्रांतिक मनपा अधिनियम १९४९ चे कलम ७३ क व ड अन्वये कार्यालयीन आदेश क्र. पापुजनि/१४६६८/१६ दिनांक ९.२.२०१६ अन्वये कोटीतीर्थ रॉ वॉटर पम्प हाऊस असदवन जलशुध्दीकरण केंद्र व काबरानगर जलशुध्दीकरण केंद्र येथील ३५ MLD व ६० MLD प्युअर वॉटर येथील जुने व ना दुरुस्त असलेले फ्लोमिटर असे एकूण पांच ठिकाणचे फ्लोमिटर सिंदिया कन्ट्रोलस पुणे यांच्या प्रतिनिधीने पाहणी करून त्यांच्याकडून दुरुस्ती करून घेण्यात आले त्यास रुपये ९१,२६०/- खर्च झालेला आहे सदरील काम आवश्यक व महत्वाचे असल्याने झालेला दुरुस्तीच्या देयका कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता देण्यात आली त्याची नोंद हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते घेते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.३

कार्यालयीन आदेश क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/१४०९/१६ दिनांक ०९ फेब्रुवारी २०१६ अन्वये **दिवाळी पहाट या सांस्कृतिक कार्यक्रमा निमित्त दिनांक ११ नोव्हेंबर २०१५ रोजी विधानगर येथे सरस्वती मंदीरच्या प्रांगणात सकाळी ५.३० वाजता गायनाचा सांस्कृतिक कार्यक्रम नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड व स्वयंवर प्रतिष्ठान यांचे संयुक्त विद्यमाने आयोजित केला होता, तसेच या आयोजित कार्यक्रमास महापालिकेने कलाकारांच्या मानधना व्यतिरिक्त इतर व्यवस्थेचा आर्थिक भार महापालिकेने उचलावा, याकरिता महापालिकेने रुपये ५०,०००/- ऐवढी रक्कम अनुदान म्हणून मंजूर करावी असे मा. महापौर नावाशमनपा नांदेड यांचे पत्र क्र. ११२२/१५ दिनांक १०.११.२०१५ पत्रान्वये कळविले होते त्यान्वये नावाशमनपा सर्व साधारण सभा ठराव क्रं. ९४ दिनांक ३०.११.२०१५ अन्वये सदर आयोजित दिवाळी पहाट या गायनाचा सांस्कृतिक कार्यक्रमास नांदेड महापालिकेतर्फे रुपये ५०,०००/- पर्यंत खर्चास कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरी देण्यात आलेली आहे. करिता सदर आयोजित कार्यक्रमास झालेला खर्च आर्थिक अनुदान म्हणून रुपये ५०,०००/- चा धनादेश श्री सुनिल ना. नेरलकर अध्यक्ष स्वयंवर प्रतिष्ठान नांदेड यांचे नावे देण्यासाठी प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता सदरील आदेशाद्वारे देण्यात आली त्याची नोंद घेणे बाबत.**

सभापती

नोंद घेण्याचा प्रस्ताव हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते घेते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

कार्यालयीन आदेश क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/१४०९/१६ दिनांक ०९ फेब्रुवारी २०१६ अन्वये दिवाळी पहाट या सांस्कृतिक कार्यक्रमा निमित्त दिनांक ११ नोव्हेंबर २०१५ रोजी विधानगर येथे सरस्वती मंदीरच्या प्रांगणात सकाळी ५.३० वाजता गायनाचा सांस्कृतिक कार्यक्रम नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड व स्वयंवर प्रतिष्ठान यांचे संयुक्त विद्यमाने आयोजित केला होता, तसेच या आयोजित कार्यक्रमास महापालिकेने कलाकारांच्या मानधना व्यतिरिक्त इतर व्यवस्थेचा आर्थिक भार महापालिकेने उचलावा, याकरिता महापालिकेने रुपये ५०,०००/- ऐवढी रक्कम अनुदान म्हणून मंजूर करावी असे मा. महापौर नावाशमनपा नांदेड यांचे पत्र क्र. ११२२/१५ दिनांक १०.११.२०१५ पत्रान्वये कळविले होते त्यान्वये नावाशमनपा सर्व साधारण सभा ठराव क्र. ९४ दिनांक ३०.११.२०१५ अन्वये सदर आयोजित दिवाळी पहाट या गायनाचा सांस्कृतिक कार्यक्रमास नांदेड महापालिकेतर्फे रुपये ५०,०००/- पर्यंत खर्चास कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरी देण्यात आलेली आहे. करिता सदर आयोजित कार्यक्रमास झालेला खर्च आर्थिक अनुदान म्हणून रुपये ५०,०००/- चा धनादेश श्री सुनिल ना. नेरलकर अध्यक्ष स्वयंवर प्रतिष्ठान नांदेड यांचे नावे देण्यासाठी प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता सदरील आदेशाद्वारे नोंद हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते घेते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.४

नावाशमनपा हद्दीत कृषी उत्पन्न बाजार समिती येथील मोकळ्या जागेस नाम फलक बोर्ड लावणेसाठी मालमत्ता व्यवस्थापक यांचे पत्र क्र. जवमा/१०७०८/२०१५ दिनांक २१.११.२०१५ त्याच प्रमाणे शिवाजीनगर, मा. जिल्हाधिकारी यांच्या निवास स्थानासमोर No Parking बोर्ड बसविण्यासाठी विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसूची २०१५-१६ नुसार रु. ८४,६००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. एल. अन्ड एस कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. एल. अन्ड एस. कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यास व कामावर झालेला खर्च रुपये ८४,६००/- यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरीसाठी प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२११**ठराव**

नावाशमनपा हद्दीत कृषी उत्पन्न बाजार समिती येथील मोकळ्या जागेस नाम फलक बोर्ड लावणेसाठी मालमत्ता व्यवस्थापक यांचे पत्र क्र. जवमा/१०७०८/२०१५ दिनांक २१.११.२०१५ त्याच प्रमाणे शिवाजीनगर, मा. जिल्हाधिकारी यांच्या निवास स्थानासमोर No Parking बोर्ड बसविण्यासाठी विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसूची २०१५-१६ नुसार रु. ८४,६००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. एल. अन्ड एस कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. एल. अन्ड एस. कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यास व कामावर झालेला खर्च रुपये ८४,६००/- यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरी ही मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.५

नावाशमनपा हद्दीत झोन A & B मधील प्रमुख रस्त्यावरील खड्डे काँक्रीटने भरून घेणेसाठी विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसूची २०१५-१६ नुसार रुपये ५,२९,६००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. कामारीकर कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. कामारीकर कन्सल्टेशन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यास व कामावर झालेला खर्च रुपये ५,२९,६००/- यास यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरीसाठी प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

विनय गुर्रम

कंत्राटदाराकडून रस्त्यातील खड्डे बुजविण्याचे कामे करण्यात आली परंतु कंत्राटदाराकडून रस्ते बुजविण्याची कामे चांगल्या क्वालीटीत व गुणवत्तेत होत नसल्याचे दिसून आले ,खड्यात रॉ मटेरियल टाकण्यात येते त्याची दबाई करण्यात येत नाही. क्युरींग करण्यात येत नाही.जेव्हा काम सुरु असते त्यावेळी साईटवर महानगरपालिकेचा सुपरवायझर उपस्थित नसतो , खडा बुजविणेची कामे एकदम बोगस होत आहे. दोन चार दिवसात पुर्ववत खडे पडतात आमची विनंती आहे की कंत्राटदाराकडून रस्त्यावरील खडे बुजविण्याची कामे चांगली करून घ्यावीत. भाग्यनगर रस्ता , नागार्जुना हॉटेल ते अन्नासाहेब साठे चौक, गोकुळनगर भागातील रस्त्याची रॉ मटेरियल टाकून दुरुस्ती करण्यात आली या रस्त्यावर ४ दिवसात खडे पडलेले आहे.

सभापती

कंत्राटदाराकडून रस्ता दुरुस्तीची कामे ही चांगल्या क्वालीटीत करून घ्यावयास पाहिजे दोन दिवसात रस्ते खराब होत असेल तर रस्ता दुरुस्ती करून काय उपयोग.

उमेश चव्हाण

ज्या ज्या रस्त्यातील खडे बुजाविण्यात आले त्या रस्त्यावर खडे पडली असेल तर संबंधित कंत्राटदारास खडे बुजविण्यास सांगावे. या प्रस्तावास मान्यता देण्यात यावी.

आयुक्त

स.सदस्यांनी केलेल्या सुचनांची नोंद घेवून त्याप्रमाणे कार्यवाही करण्यात येईल.ज्या रस्ता दुरुस्तीची कामे चालू आहेत त्या ठिकाणी कनिष्ठ अभियंत्यानी उपस्थित राहण्यासाठी आदेशित करण्यात येईल.

सभापती

कार्योत्तर प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२१२

ठराव

नावाशमनपा हद्दीत झोन A & B मधील प्रमुख रस्त्यावरील खड्डे काँक्रीटने भरून घेणेसाठी विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसुची २०१५-१६ नुसार रुपये ५,२९,६००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. कामारीकर कन्सट्रक्शन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. कामारीकर कन्सट्रक्शन नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यास व कामावर झालेला खर्च रुपये ५,२९,६००/- यास यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्योत्तर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरी हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.६

नावाशमनपा हद्दीत मराठवाडा मुक्ती संग्राम दिना निमित्त विसावा गार्डन येथे नविन झेंडा उभारणेसाठी कार्यालयीन पत्र क्र. साप्रवि/७५९५/२०१५ दि. १०.०९.२०१५ व क्षेत्रीय कार्यालय यांचे पत्र क्र. आस्था/१४९५/२०१५ दि. १६.०९.२०१५ नुसार विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसुची २०१५-१६ नुसार रुपये ८,८३,१००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. श्रध्दा इलेक्ट्रीकल इंजिनिअर कंपनी नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. श्रध्दा इलेक्ट्रीकल इंजिनिअर कंपनी नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यासव कामावर झालेला खर्च रुपये ८,८३,१००/- यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्योत्तर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

कार्योत्तर प्रशासकिय व आर्थिक मान्यता हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२१३

ठराव

नावाशमनपा हद्दीत मराठवाडा मुक्ती संग्राम दिना निमित्त विसावा गार्डन येथे नविन झेंडा उभारणेसाठी कार्यालयीन पत्र क्र. साप्रवि/७५९५/२०१५ दि. १०.०९.२०१५ व क्षेत्रीय कार्यालय यांचे पत्र क्र. आस्था/१४९५/२०१५ दि. १६.०९.२०१५ नुसार विभागाचे कनिष्ठ अभियंता व उप अभियंता यांनी प्रत्यक्ष स्थळ पाहणी करून आवश्यक बाबींचा समावेश करून जिल्हा दरसुची २०१५-१६ नुसार रुपये ८,८३,१००/- चे अंदाजपत्रक तयार करून सदर काम मे. श्रध्दा इलेक्ट्रीकल इंजिनिअर कंपनी नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले.

कामाची निकड व तातडी लक्षात घेता सदरचे काम विना निविदा रास्त पध्दतीने अंदाजपत्रक दरावर मे. श्रध्दा इलेक्ट्रीकल इंजिनिअर कंपनी नांदेड यांचेकडून करून घेण्यात आले त्यासव कामावर झालेला खर्च रुपये ८,८३,१००/- यास महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण ५ कलम २ नुसार कार्योत्तर प्रशासकिय व आर्थिक मंजूरी हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.७

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड अंतर्गत विविध विभागाचे संरक्षण करण्यासाठी नोंदणीकृत संस्था / एजन्सीकडून सुरक्षारक्षक पुरवठा करणे करिता कार्यालयीन ई-निविदा सुचना क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/८०७७/१५ दिनांक २२.०९.२०१५ अन्वये दैनिक पुण्यनगरी व दैनिक उद्याचा मराठवाडा या वृत्तपत्रांमधुन दिनांक २३.०९.२०१५ रोजी दरपत्रक सुचना प्रसिध्द करून ५५ विना शस्त्रधारी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्याकरिता दरपत्रक ई-निविदा मार्फत मागविण्यात आले होते.

उपरोक्त दरपत्रक सुचनेत नमुद अटी व शर्तीप्रमाणे एकूण (०४) नोंदणीकृत संस्था/एजन्सी यांनी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्यासाठी दरपत्रक भरले होते. त्यानुसार ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सीचे तांत्रिक लिफाफा निविदा समिती समोर दिनांक ०७.१०.२०१५ रोजी उघडण्यात आला असुन त्यांनी दाखल केलेले कागदपत्र निविदा समिती मार्फत दिनांक २७.१०.२०१५ रोजी तपासणी करण्यात आले आहेत या तपासणी अंती ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सी पात्र ठरल्यानुसार दिनांक २९.१०.२०१५ रोजी दरपत्रक लिफाफा उघडण्यात आलेला आहे.

त्यान्वये सदर उघडण्यात आलेल्या दरपत्रक लिफाफानुसार ०४ सुरक्षारक्षक निविदा धारकांपैकी महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्व्हिसेस, लातूर ही सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सी L-1 ठरली आहे त्यामुळे सदर एजन्सीला कार्यालयीन पत्र क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/११७४०/१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दिनांक १०.१२.२०१५ रोजी सुरक्षारक्षकांच्या उत्कृष्ट दर्जाची सेवा देण्यासाठी हमीबाबत, तसेच दाखल केलेले मानधन दरनिश्चितीस्तव वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्व्हिसेस लातूर या सुरक्षारक्षक एजन्सीने दाखल प्रती सुरक्षारक्षक मानधन दर रुपये ९,७००/- या दरावरून प्रती ७०/- रुपये कमी करून प्रति सुरक्षारक्षक मानधन दर सर्व करांच्या समावेशासह रुपये ९,७००/- हे दर मान्य केले आहेत व उत्कृष्ट दर्जाची सेवा पुरवठा करण्याबाबत हमी दिलेली आहे मान्य केलेले दर खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सीचे नांव	एकूण सुरक्षारक्षक	प्रती सुरक्षारक्षक दर
१	महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्व्हिसेस लातूर	५५	₹. ९,७००/-

उक्त नमुद सुरक्षारक्षक एजन्सीचे सुरक्षारक्षक मानधन दर मंजूर करण्यासाठीचा प्रस्ताव मनपा स्थायी समितीसमोर निर्णयास्तव सादर.

प्रशासकीय टिप्पणी

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड अंतर्गत विविध विभागाचे संरक्षण करण्यासाठी नोंदणीकृत संस्था / एजन्सीकडून सुरक्षारक्षक पुरवठा करणे करिता कार्यालयीन ई-निविदा सुचना क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/८०७७/१५ दिनांक २२.०९.२०१५ अन्वये दैनिक पुण्यनगरी व दैनिक उद्याचा मराठवाडा या वृत्तपत्रांमधून दिनांक २३.०९.२०१५ रोजी दरपत्रक सुचना प्रसिध्द करून ५५ विना शस्त्रधारी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्याकरिता दरपत्रक ई-निविदा मार्फत मागविण्यात आले होते. उपरोक्त दरपत्रक सुचनेत नमुद अटी व शर्तीप्रमाणे एकूण (०४) नोंदणीकृत संस्था/एजन्सी यांनी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्यासाठी दरपत्रक भरले होते. त्यानुसार ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सीचे तांत्रिक लिफाफा निविदा समिती समोर दिनांक ०७.१०.२०१५ रोजी उघडण्यात आला असून त्यांनी दाखल केलेले कागदपत्र निविदा समिती मार्फत दिनांक २७.१०.२०१५ रोजी तपासणी करण्यात आले आहेत या तपासणी अंती ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सी पात्र ठरल्यानुसार दिनांक २९.१०.२०१५ रोजी दरपत्रक लिफाफा उघडण्यात आलेला आहे. त्यान्वये सदर उघडण्यात आलेल्या दरपत्रक लिफाफानुसार ०४ सुरक्षारक्षक निविदा धारकांपैकी महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्विसेस, लातूर ही सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सी L-1 ठरली आहे त्यामुळे सदर एजन्सीला कार्यालयीन पत्र क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/११७४०/१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दिनांक १०.१२.२०१५ रोजी सुरक्षारक्षकांच्या उत्कृष्ट दर्जाची सेवा देण्यासाठी हमीबाबत, तसेच दाखल केलेले मानधन दरनिश्चितीस्तव वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्विसेस लातूर या सुरक्षारक्षक एजन्सीने दाखल प्रती सुरक्षारक्षक मानधन दर रुपये ९,७७०/- या दरावरून प्रती ७०/- रुपये कमी करून प्रति सुरक्षारक्षक मानधन दर सर्व करांच्या समावेशासह रुपये ९,७००/- हे दर मान्य केले आहेत व उत्कृष्ट दर्जाची सेवा पुरवठा करण्याबाबत हमी दिलेली आहे मान्य केलेले दर खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सीचे नांव	एकूण सुरक्षारक्षक	प्रती सुरक्षारक्षक दर
१	महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्विसेस लातूर	५५	रु. ९,७००/-

उक्त नमुद सुरक्षारक्षक एजन्सीचे सुरक्षारक्षक मानधन दर हे इ-निविदा मार्फत प्राप्त ४ सुरक्षारक्षक एजन्सीच्या मानधन दरापैकी सर्वात कमी असल्यामुळे या सुरक्षारक्षक एजन्सीचे मानधन दर मान्य करणे योग्य राहिल.

उमेश चव्हाण

जे सुरक्षा रक्षक आहेत त्यांचे पोलिस स्टेशनकडून चांगल्या वर्तणुकीचे/चारित्र्याचे प्रमाणपत्र घेण्यात आलेले आहे काय

आयुक्त

आपण सुरक्षा रक्षक दोन प्रकारचे सुरक्षा रक्षक आहे. मॅस्को कडून सेवानिवृत्त झालेले आर्मीचे जवान हे महापौर व आयुक्त यांच्या निवासस्थानाकरीता व मुख्य कार्यालयाकरीता विना शस्त्रधारी सुरक्षा रक्षक म्हणून घेतो.प्रस्तावित सुरक्षा रक्षक हे विविध विभागाचे इमारतीचे उद्यानाचे संरक्षण करण्यासाठी घेत आहेत

विनय गुर्रम

हे ५५ सुरक्षा रक्षक कुठे कुठे वापरणार आहेत याची माहिती देण्यात यावी.राष्ट्र पुरुषांच्या पुतळयाजवळ सुरक्षा गार्ड ठेवणे आवश्यक आहे

आयुक्त

महानगरपालिकेने जे उद्यान विकसित केलेले आहे त्या उद्यानाकरीता व इतर विभागासाठी घेत आहेत.

संजय मोरे

५५ सुरक्षा रक्षक कोण कोणत्या विभागासाठी धेण्यात येणार आहे याची माहिती देण्यात यावी.तो पर्यंत हा प्रस्ताव प्रलंबित ठेवण्यात यावा.

उद्यान अधिक्षक

डॉ.बाबासाहेब आंबेडकर पुतळा, छत्रपती शिवाजी महाराज पुतळा, महात्मा गांधी पुतळा अशा राष्ट्रीय महापुरुषांचे पुतळयाचे संरक्षणासाठी तीन शिफ्ट मध्ये चतुर्थश्रेणीतील कर्मचारी देण्यात आलेले आहेत.महाराणा प्रतापसिंह पुतळा संरक्षणाची जबाबदारी संबंधित ट्रस्टने धेतलेली असल्यामुळे त्याठिकाणी कर्मचारी देण्यात आलेला नाही.

सभापती

प्रशासनाने पुढील सभेत सुरक्षारक्षक नेमण्यासाठी किती निविदा प्राप्त झाले व त्यांचे तुलनात्मक दर किती सोबत सादर केलेले कागदपत्र, व ५५ सुरक्षा रक्षक कोणकोणत्या विभागासाठी घेण्यात येणार आहे, इत्यादीची सविस्तर माहिती पुढील स्थायी समितीच्या सभेत देण्यात यावी. सदरचा प्रशासनाचा प्रस्ताव हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मान्यता देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो

ठराव क्र.२१४**ठराव**

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका नांदेड अंतर्गत विविध विभागाचे संरक्षण करण्यासाठी नोंदणीकृत संस्था / एजन्सीकडून सुरक्षारक्षक पुरवठा करणे करिता कार्यालयीन ई-निविदा सुचना क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/८०७७/१५ दिनांक २२.०९.२०१५ अन्वये दैनिक पुण्यनगरी व दैनिक उद्याचा मराठवाडा या वृत्तपत्रांमधून दिनांक २३.०९.२०१५ रोजी दरपत्रक सुचना प्रसिध्द करून ५५ विना शस्त्रधारी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्याकरिता दरपत्रक ई-निविदा मार्फत मागविण्यात आले होते.

उपरोक्त दरपत्रक सुचनेत नमुद अटी व शर्तीप्रमाणे एकूण (०४) नोंदणीकृत संस्था/एजन्सी यांनी सुरक्षारक्षक पुरवठा करण्यासाठी दरपत्रक भरले होते. त्यानुसार ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सीचे तांत्रिक लिफाफा निविदा समिती समोर दिनांक ०७.१०.२०१५ रोजी उघडण्यात आला असून त्यांनी दाखल केलेले कागदपत्र निविदा समिती मार्फत दिनांक २७.१०.२०१५ रोजी तपासणी करण्यात आले आहेत या तपासणी अंती ०४ सुरक्षारक्षक एजन्सी पात्र ठरल्यानुसार दिनांक २९.१०.२०१५ रोजी दरपत्रक लिफाफा उघडण्यात आलेला आहे.

त्यान्वये सदर उघडण्यात आलेल्या दरपत्रक लिफाफानुसार ०४ सुरक्षारक्षक निविदा धारकांपैकी महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्विसेस, लातूर ही सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सी L-1 ठरली आहे त्यामुळे सदर एजन्सीला कार्यालयीन पत्र क्र. नावाशमनपा/साप्रवि/११७४०/१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दिनांक १०.१२.२०१५ रोजी सुरक्षारक्षकांच्या उत्कृष्ट दर्जाची सेवा देण्यासाठी हमीबाबत, तसेच दाखल केलेले मानधन दरनिश्चितीस्तव वाटाघाटीसाठी बोलविण्यात आले होते. त्यानुसार महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड

आणि मॅन पॉवर सर्टिफिकेट लातुर या सुरक्षारक्षक एजन्सीने दाखल प्रती सुरक्षारक्षक मानधन दर रुपये ९,७७०/- या दरावरून प्रती ७०/- रुपये कमी करून प्रति सुरक्षारक्षक मानधन दर सर्व करांच्या समावेशासह रुपये ९,७००/- हे दर मान्य केले आहेत व उत्कृष्ट दर्जाची सेवा पुरवठा करण्याबाबत हमी दिलेली आहे मान्य केलेले दर खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	सुरक्षारक्षक संस्था / एजन्सीचे नांव	एकूण सुरक्षारक्षक	प्रती सुरक्षारक्षक दर
१	महाराणा प्रताप सेक्युरिटी गार्ड आणि मॅन पॉवर सर्टिफिकेट लातुर	५५	रु. ९,७००/-

उक्त नमुद सुरक्षारक्षक एजन्सीचे सुरक्षारक्षक मानधन दर हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो. तसेच सुरक्षारक्षक वर्तमानपत्रात प्रसिध्द केल्यानंतर किती निविदे प्राप्त झाले व त्यांचे दर व त्या सोबत सादर केलेले कागदपत्रांची सविस्तर माहिती पुढील सभेत देण्यात यावी.

विषय क्रं.०८

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत विनायकनगर सर्वे क्रं. ७७ येथील नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राचे बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रुपये ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्रं. साबांवि/११३३६/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक सामना / दैनिक एकमत या वर्तमानपत्रात दि. ०५.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ४ (चार) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रिसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड	३% कमी दर
२	कामारीकर कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने
३	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	९% जास्त दर
४	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	७% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ३% कमी दराची आहे. करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत विनायक नगर सर्वे क्रं. ७७ येथील नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राचे बांधकाम करणेसाठी गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दरापेक्षा ३% कमी दराची निविदा मंजुरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२१५

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत विनायकनगर सर्वे क्रं. ७७ येथील नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राचे बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रुपये ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्रं. साबांवि/११३३६/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक सामना / दैनिक एकमत या वर्तमानपत्रात दि. ०५.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ४ (चार) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रिसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड	३% कमी दर
२	कामारीकर कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने
३	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	९% जास्त दर
४	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	७% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ३% कमी दराची आहे. करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत विनायक नगर सर्वे क्रं. ७७ येथील नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राचे बांधकाम करणेसाठी गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दरापेक्षा ३% कमी दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.९

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत श्रावस्तीनगर येथील दधिची नगर येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रु. ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्रं. साबांवि/११०९३/२०१५ दिनांक ०१.१२.२०१५ अन्वये दैनिक सामना / दैनिक एकमत या वर्तमानपत्रात दि. ०३.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रिसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०४.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	७% जास्त दर
२	गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड	१५% जास्त दर
३	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	१७% जास्त दर

(८)

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ७% जास्त दराची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवुन सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत श्रावस्तीनगर येथील दधिची नगर येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणेसाठी स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मंजूरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२१६

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत श्रावस्तीनगर येथील दधिची नगर येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रु. ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/११०९३/२०१५ दिनांक ०१.१२.२०१५ अन्वये दैनिक सामना / दैनिक एकमत या वर्तमानपत्रात दि. ०३.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०४.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	७% जास्त दर
२	गुरुरामदास कन्सट्रक्शन नांदेड	१५% जास्त दर
३	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	१७% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ७% जास्त दराची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवुन सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत श्रावस्तीनगर येथील दधिची नगर येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणेसाठी स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.१०

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत कौठा सर्वे क्र. १० येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रु. ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/५०५३/२०१५ दिनांक १५.०७.२०१५ अन्वये दैनिक दिव्यमराठी / दैनिक उद्याचा मराठवाडा या वर्तमानपत्रात दि. १६.०७.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०४.१२.२०१५ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	१२% जास्त
२	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	१३% जास्त
३	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	१६.५% जास्त

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १२% जास्त दराची आहे.कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवुन सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत कौठा सर्वे क्र. १० येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणेसाठी प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मंजूरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२१७

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत कौठा सर्वे क्र. १० येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणे. अंदाजपत्रक रु. ६१,८६,११०/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/५०५३/२०१५ दिनांक १५.०७.२०१५ अन्वये दैनिक दिव्यमराठी / दैनिक उद्याचा मराठवाडा या वर्तमानपत्रात दि. १६.०७.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०४.१२.२०१५ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	१२% जास्त
२	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	१३% जास्त

३	स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	१६.५% जास्त
---	-------------------------------	-------------

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा १२% जास्त दराची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवून सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत NUHM अंतर्गत कौठा सर्वे क्र. १० येथील ओपन स्पेस मध्ये नागरी प्राथमिक आरोग्य केंद्राची बांधकाम करणेसाठी प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.११

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत राजनगर, नागसेननगर, भागात सातोरे यांचे घर ते ए.के. संभाजी मंगल कार्यालया पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व ए.के. संभाजी मंगल कार्यालय ते नागसेननगर पाटी पर्यंत आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रुपये ६१,४७,१००/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७३०/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक लोकपत्र / दैनिक पुण्यनगरी या वर्तमानपत्रात दि. ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	५% जास्त दर
२	पृथ्वी कन्सट्रक्शन नांदेड	३% जास्त दर
३	निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रकीय दराची आहे..

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत राजनगर, नागसेननगर, भागात सातोरे यांचे घर ते ए.के. संभाजी मंगल कार्यालया पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व ए.के. संभाजी मंगल कार्यालय ते नागसेननगर पाटी पर्यंत आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणेसाठी निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा मंजुरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२१८

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत राजनगर, नागसेननगर, भागात सातोरे यांचे घर ते ए.के. संभाजी मंगल कार्यालया पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व ए.के. संभाजी मंगल कार्यालय ते नागसेननगर पाटी पर्यंत आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रुपये ६१,४७,१००/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७३०/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक लोकपत्र / दैनिक पुण्यनगरी या वर्तमानपत्रात दि. ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	५% जास्त दर
२	पृथ्वी कन्सट्रक्शन नांदेड	३% जास्त दर
३	निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रकीय दराची आहे..

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत राजनगर, नागसेननगर, भागात सातोरे यांचे घर ते ए.के. संभाजी मंगल कार्यालया पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व ए.के. संभाजी मंगल कार्यालय ते नागसेननगर पाटी पर्यंत आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणेसाठी निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.१२

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्र. १७ मध्ये गायकवाड यांचे घर ते शाताबाई पाटील यांचे घरा पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रुपये ५२,२८,०९५/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७३०/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक लोकपत्र / दैनिक पुण्यनगरी या वर्तमानपत्रात दि. ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	५% जास्त दर
२	पृथ्वी कन्सट्रक्शन नांदेड	३% जास्त दर
३	निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रकीय दराची आहे..

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्र. १७ मध्ये गायकवाड यांचे घर ते शांताबाई पाटील यांचे घरा पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणेसाठी निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा मंजुरीसाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२१९

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीत दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्र. १७ मध्ये गायकवाड यांचे घर ते शांताबाई पाटील यांचे घरा पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रुपये ५२,२८,०९५/- साठी ई.टेंडर सेल व्दारे (दुस-यांदा) निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७३०/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक लोकपत्र / दैनिक पुण्यनगरी या वर्तमानपत्रात दि. ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ (तिन) निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रीसदस्यीय समिती समोर दिनांक ०१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	५% जास्त दर
२	पृथ्वी कन्सट्रक्शन नांदेड	३% जास्त दर
३	निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड	अंदाजपत्रकीय दराने

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रकीय दराची आहे..

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्र. १७ मध्ये गायकवाड यांचे घर ते शांताबाई पाटील यांचे घरा पर्यंत खडीकरणासह सी.सी. रोड व आर.सी.सी. नालीचे बांधकाम करणेसाठी निखीला कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.१३

नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत जनता कॉलनी भागात संस्कृतीक सभागृह व पेव्हर ब्लॉकचे बांधकाम करणेसाठी रुपये ३५,००,०००/- साठी ई-टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७२९/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक श्रमिक एकजुट / सांज दै. नांदेड सांज या वर्तमानपत्रात दिनांक ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाले प्राप्त निविदा त्रीसदस्यी समिती समोर दिनांक २१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आले असता त्यांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	आर.एम.हेन्द्रे पाटील कन्सट्रक्शन नांदेड	१०% जास्त दर
२	शारदा कन्सट्रक्शन अन्ड कार्पोरेशन प्रा.लि. नांदेड	१५% जास्त दर
३	बी.जी. भास्करे कन्सट्रक्शन नांदेड	२०% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा आर.एम. हेन्द्रे पाटील कन्सट्रक्शन यांची असून ती अंदाजपत्रक दरापेक्षा १०% जास्त दरची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधीतांनी लेखी पत्र देवुन सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत जनता कॉलनी भागात संस्कृतीक सभागृह व पेव्हर ब्लॉकचे बांधकाम करणेसाठी आर.एम. हेन्द्रे कन्सट्रक्शन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा मंजुरीस्तव प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२२०

ठराव

नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत जनता कॉलनी भागात संस्कृतीक सभागृह व पेव्हर ब्लॉकचे बांधकाम करणेसाठी रुपये ३५,००,०००/- साठी ई-टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/११७२९/२०१५ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक श्रमिक एकजुट / सांज दै. नांदेड सांज या वर्तमानपत्रात दिनांक ११.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाले प्राप्त निविदा त्रीसदस्यी समिती समोर दिनांक २१.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आले असता त्यांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	आर.एम.हेन्द्रे पाटील कन्सट्रक्शन नांदेड	१०% जास्त दर
२	शारदा कन्सट्रक्शन अन्ड कार्पोरेशन प्रा.लि. नांदेड	१५% जास्त दर
३	बी.जी. भास्करे कन्सट्रक्शन नांदेड	२०% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा आर.एम. हेन्द्रे पाटील कन्सट्रक्शन यांची असून ती अंदाजपत्रक दरापेक्षा १०% जास्त दरची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधीतांनी लेखी पत्र देवुन सदर काम अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत जनता कॉलनी भागात संस्कृतीक सभागृह व पेव्हर ब्लॉकचे बांधकाम करणेसाठी आर.एम. हेन्ड्रे कन्सल्टेशन नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.१४

नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत हद्दीत प्रभाग क्रं. १३ मध्ये नंदीग्राम सोसायटी भागातर्गत रस्ते करणे (सखोजीनगर ते अंबिका किरणा, रेल्वेट्रक ते शिवाजी इंगोले यांचे घरासमोर नानाकसर पब्लीकशाळे पर्यंत रस्ता करणेसाठी रुपये १,००,००,०००/- साठी ई-टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्रं. साबांवि/१७९७२/२०१६ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक दिव्यमराठी या वर्तमानपत्रात दिनांक ०७.०१.२०१६ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाले प्राप्त निविदा त्रीसदस्यी समिती समोर दिनांक ३०.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आले असता त्यांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड	अंदाजपत्रक दराने
२	प्रविण कन्सल्टेशन नांदेड	३% जास्त दर
३	श्री साई कन्सल्टेशन नांदेड	५% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रक दराची आहे. करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्रं. १३ मध्ये नंदीग्राम सोसायटी भागातर्गत रस्ते करणे (सखोजीनगर ते अंबिका किरणा, रेल्वेट्रक ते शिवाजी इंगोले यांच्या घरासमोर नानाकसर पब्लीकशाळे पर्यंत रस्ता करणे साठी शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची निविदा मंजुरीस्तव प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

विनय गुरम

माझ्या प्रभागात बौध्द विहार असून या बौध्द विहारात वेळोवेळी त्या समाजाचे कार्यक्रम होत असल्यामुळे बुध्द विहारास जाण्यासाठी रस्ताचे काम जाण्यासाठी दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत रस्त्याचे कामासाठी रु.१० लक्षाची मान्यता देण्यात आली होती परंतु सदरील काम रध्द करण्यात आलेले आहे माझी विनंती आहे की, बुध्द विहाराला जाणा-या रस्त्याचे कामासाठी मान्यता देण्यात यावी.

फारुख हुसेन

दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत माझ्या प्रभागात विविध कामाना जवळपास रु. ७० लाखाच्या कामाना मान्यता देण्यात आली होती त्यापैकी ३०-३५ लाखाची कामे रध्द करण्यात आलेली आहे इतर प्रभागात दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत एक एक कोटीची कामे करण्यासाठी मान्यता देण्यात येत असल्यामुळे .माझा याप्रस्तावास विरोध आहे.

आयुक्त

ज्या ब्लॉक मध्ये ५० टक्केपेक्षा अधिक अनुसुचित जातीचे नागरीक राहतात व त्यास समाज कल्याण विभागाने प्रमाणित केलेले आहे अशा वस्तीत नागरी दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत विकासाची कामे करता येतात, नागरी दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत जी १०२ कामे मंजूर करण्यात आली होती त्यामध्ये काही भागात दलित वस्तीच नसल्यामुळे अशा भागातील २३ कामे रध्द करण्यात आलेली आहे.पुर्वी नगरपालिका अस्तित्वात असताना नगरपालिका अधिनियम १९६५ नुसार गलिच्छ वस्ती जाहिर करण्याचा अधिकार नगरपालिकेस होता आता महानगरपालिका अस्तित्वात आल्यामुळे शासन निर्णयानुसार महानगरपालिका प्रशासनाने दलित वस्तीचा ब्लाक निहाय सर्व्हे करून दलित वस्ती निश्चित करावयाची असून या दलित वस्तीत नागरी दलित वस्ती सुधारण योजने अंतर्गत कोणती विकासाची कामे घ्यावयाची हे ठरविण्याचे अधिकार महासभेस आहेत. उच्च न्यायालयाने २९ सप्टेंबर २००९ नंतर महानगरपालिकेच्या शासनाच्या जागेवर अतिक्रमण करून मंदिर, मस्जिद, चर्च, विहाराचे बांधकाम करण्यात आलेले असेल तर असे धार्मीक स्थळावरील बांधकाम पाडण्यात यावेत अशाप्रकारचे निर्देश दिलेले आहेत.शासन निर्णयानुसार ज्या वस्तीत ५० टक्केपेक्षा अधिक अनुसुचित जातीचे नागरीक राहत असतील त्यांनाच नागरी दलित वस्ती सुधार योजने अंतर्गत नागरी सेवा पुरवावयाच्या आहेत. धार्मीक स्थळास जाणा-या रस्त्याचा या योजनेत समावेश करता येत नाही.

उमेशसिंह चव्हाण

श्री फारुख हुसेन यांचा विरोध नोंदवून प्रस्तावास मान्यता देण्यात यावी.

सभापती

श्री फारुख हुसेन यांचा विरोध नोंदवून आयुक्तांचा प्रस्ताव मंजूर करण्यात येतो व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२२१

ठराव

नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत हद्दीत प्रभाग क्रं. १३ मध्ये नंदीग्राम सोसायटी भागातर्गत रस्ते करणे (सखोजीनगर ते अंबिका किरणा, रेल्वेट्रक ते शिवाजी इंगोले यांचे घरासमोर नानाकसर पब्लीकशाळे पर्यंत रस्ता करणेसाठी रुपये १,००,००,०००/- साठी ई-टेंडर सेल व्दारे निविदा सुचना क्रं. साबांवि/१७९७२/२०१६ दिनांक १०.१२.२०१५ अन्वये दैनिक दिव्यमराठी या वर्तमानपत्रात दिनांक ०७.०१.२०१६ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाले प्राप्त निविदा त्रीसदस्यी समिती समोर दिनांक ३०.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आले असता त्यांचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड	अंदाजपत्रक दराने

२	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	३% जास्त दर
३	श्री साई कन्सट्रक्शन नांदेड	५% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रक दराची आहे. करिता नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्र. १३ मध्ये नंदीग्राम सोसायटी भागातर्गत रस्ते करणे (सखोजीनगर ते अंबिका किरणा, रेल्वेट्रक ते शिवाजी इंगोले यांच्या घरासमोर नानाकसर पब्लीकशाळे पर्यंत रस्ता करणे साठी शिवाजी नामदेवराव इंगळे कंत्राटदार नांदेड यांची अंदाजपत्रक दराची ही नावाशमनपा स्थायी समितीची सभा बहुमताने देते, श्री फारूख हुसेन यांचा विरोध नोंदविण्यात येतो. व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.१५

नावाशमनपा हद्दीत नविन कौठा म्हाडा कॉलनी भागात विविध ठिकाणी सिमेंटचे रस्ते तयार करणेसाठी अंदाजपत्रक रुपये ५२,३३,७००/- साठी ई-टेंडर सेल्वदारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/१२३८९/२०१५ दिनांक २३.१२.२०१५ अन्वये दैनिक प्रजावाणी / दैनिक तहेलका टाईम्स या वर्तमानपत्रात दिनांक २४.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रिसदस्यी समिती समोर दिनांक ११.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	८.६५% जास्त दर
२	मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	४.१% जास्त दर
३	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	९.१% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ४.१% जास्त दराची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवून सदर काम अंदाजपत्रक दरापेक्षा ४.१% जास्त दराऐवजी अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नावाशमनपा हद्दीत नविन कौठा म्हाडा कॉलनी भागात विविध ठिकाणी सिमेंट रस्ते तयार करणेसाठी मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा मंजुरीस्तव प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर.

उमेशसिंह चव्हाण

नविन कौठा म्हाडा कॉलनी भागात विविध ठिकाणी सिमेंटचे रस्ते तयार करणेसाठी म्हाडा कडून पैसे आलेले आहे काय म्हाडा कडून पैसे आलेले असतील तरच म्हाडा कॉलनीत सिमेंटचे रस्ते करण्यात यावे. महानगरपालिका निधीतून एकही रुपया खर्च करण्यात येवू नये या अटीवर मान्यता देण्यात यावी. ८ कोटीचा निधी येईल आणि १० कोटीची कामे करण्यात येतील असे करण्यात येवू नये.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला प्रस्ताव मंजूर करण्यात येते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्र.२२२

ठराव

नावाशमनपा हद्दीत नविन कौठा म्हाडा कॉलनी भागात विविध ठिकाणी सिमेंटचे रस्ते तयार करणेसाठी अंदाजपत्रक रुपये ५२,३३,७००/- साठी ई-टेंडर सेल्वदारे निविदा सुचना क्र. साबांवि/१२३८९/२०१५ दिनांक २३.१२.२०१५ अन्वये दैनिक प्रजावाणी / दैनिक तहेलका टाईम्स या वर्तमानपत्रात दिनांक २४.१२.२०१५ रोजी निविदा प्रसिध्द करण्यात आली असता उपरोक्त कामासाठी एकूण ३ निविदा प्राप्त झाल्या प्राप्त निविदा त्रिसदस्यी समिती समोर दिनांक ११.०१.२०१६ रोजी उघडण्यात आल्या असता त्याचा तुलनात्मक तक्ता खालील प्रमाणे आहे.

अ.क्र.	कंत्राटदाराचे नांव	कंत्राटदाराने दिलेले दर
१	शिवाजी इंगळे कंत्राटदार नांदेड	८.६५% जास्त दर
२	मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड	४.१% जास्त दर
३	प्रविण कन्सट्रक्शन नांदेड	९.१% जास्त दर

तुलनात्मक तक्त्यानुसार सर्वात कमी दराची निविदा मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची असून ती अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा ४.१% जास्त दराची आहे. कंत्राटदाराने भरलेले दर जास्त वाटत असल्यामुळे कंत्राटदारास दर कमी करण्यासाठी वाटाघाटी करिता पाचारण केले असता संबंधितांनी लेखी पत्र देवून सदर काम अंदाजपत्रक दरापेक्षा ४.१% जास्त दराऐवजी अंदाजपत्रक दरावर करण्याची समंती दिली आहे.

करिता नावाशमनपा हद्दीत नविन कौठा म्हाडा कॉलनी भागात विविध ठिकाणी सिमेंट रस्ते तयार करणेसाठी मे. स्वान इन्फ्रास्ट्रक्चर नांदेड यांची वाटाघाटी अंती अंदाजपत्रकीय दराची निविदा हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजूर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्र.१६

कार्यालयीन आदेश क्र. नावाशमनपा/क्षेका-ब/२६२४/१६ दिनांक ११.०२.२०१६ अन्वये दिनांक १७ सप्टेंबर २०१५ रोजी मराठवाडा मुक्ती संग्राम दिना निमित्त सकाळी ८.४५ वाजता माता गुजरीजी विसावा उधानातील स्मृतीस्तंभास मानवंदना व पुष्पचक्र अर्पण करण्याचा कार्यक्रम व सकाळी ०९.०० वाजता ध्वजारोहणाचा कार्यक्रम करण्यात आलेला असून त्यानुषंगाने आवश्यकती व्यवस्था करणेसाठी पावसाचे दिवस असल्यामुळे वॉटरपुफ मंडप, फायबर चेअर, बॅरागेटींग, ग्रिन मॅट, टेबल इत्यादी साहित्य श्री सहयोग सेवा, जुना मोंढा नांदेड यांच्याकडून भाड्याने घेण्यात आले होते.

श्री सहयोग सेवा जुना मोंढा नांदेड यांचे बिल क्रं. ७८८ दिनांक १७.०९.२०१५ नुसार उक्त प्रमाणे आवश्यकती व्यवस्था करणेकामी एकूण रूपये १,०८,८१३/- चे देयक सादर केलेले आहे सदरचे देयक श्री सहयोग सेवा जुना मोंढा नांदेड यांच्या नावे अदाई करण्याकरिता कार्याता प्रशासकिय व आर्थीक मान्यता देण्यात आली सदरचा आदेश स्थायी समिती समोर सादर.

सभापती

प्रशासनाने सादर केलेला कार्यांतर प्रशासकिय व आर्थीक मान्यताचा प्रस्ताव हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते मंजुर करते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

ठराव क्रं.२२३

ठराव

कार्यालयीन आदेश क्रं. नावाशमनपा/क्षेका-ब/२६२४/१६ दिनांक ११.०२.२०१६ अन्वये दिनांक १७ सप्टेंबर २०१५ रोजी मराठवाडा मुक्ती संग्राम दिना निमित्त सकाळी ८.४५ वाजता माता गुजरीजी विसावा उधानातील स्मृतीस्तंभास मानवंदना व पुष्पचक्र अर्पण करण्याचा कार्यक्रम व सकाळी ०९.०० वाजता ध्वजारोहणाचा कार्यक्रम करण्यात आलेला असून त्यानुषंगाने आवश्यकती व्यवस्था करणेसाठी पावसाचे दिवस असल्यामुळे वॉटरपुफ मंडप, फायबर चेअर, बॅरागेटींग, ग्रिन मॅट, टेबल इत्यादी साहित्य श्री सहयोग सेवा, जुना मोंढा नांदेड यांच्याकडून भाड्याने घेण्यात आले होते.

श्री सहयोग सेवा जुना मोंढा नांदेड यांचे बिल क्रं. ७८८ दिनांक १७.०९.२०१५ नुसार उक्त प्रमाणे आवश्यकती व्यवस्था करणेकामी एकूण रूपये १,०८,८१३/- चे देयक सादर केलेले आहे सदरचे देयक श्री सहयोग सेवा जुना मोंढा नांदेड यांच्या नावे अदाई करण्याकरिता कार्याता प्रशासकिय व आर्थीक मान्यता हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते देते व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

विषय क्रं.१७

प्रस्ताव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिके उत्पन्न वाढीवसाठी कांहीना कांही प्रयत्न चालु आहे परंतु मनपाकेचे उत्पन्न वाढत नाही त्या करिता डॉ. लेन मध्ये जितके बांधकाम झालेले आहे ते किती चटई क्षेत्राच्या बरोबर आहे व किती जास्त आहे वाढीव चटई क्षेत्राची बांधकामची रक्कम वसुल केल्यास मनपाकेचे उत्पन्न वाढविण्यासाठी चर्चा करून निर्णय घेणे.

सुचक :- सौ. पुष्पाताई राजेश शर्मा

अनुमोदक :- उमेशसिंह अशोकसिंह चव्हाण

उमेशसिंह चव्हाण

हार्डशिप अंतर्गत शुल्क वसुल करून बांधकामे नियमित करण्यात यावे असा प्रस्ताव देण्यात आलेला आहे.

पुष्पाताई शर्मा

डॉक्टर लाईन भागात जास्तीचा एफएसआय वापरून व मंजुर नकाशा विरोधात इमारतीचे बांधकाम करण्यात आलेले असल्यामुळे या सर्व इमारतीच्या मालमत्ता धारकांना नोटीसा देवून हार्डशिप प्रिमियम अंतर्गत विकास शुल्क वसुल करण्यात यावे जेणे करून महानगरपालिकेच्या उत्पन्नात वाढ होईल असा माझा प्रस्ताव आहे.

आयुक्त

उदाहरण म्हणून सौ.शर्मा मॅडमना विचारणा करतो की आपल्या किंवा आपल्या पतीच्या नावावर असलेल्या घराचा एफएसआय किती आहे.

विनय गुर्म

महिला सदस्या आहे त्यांना एफएसआयची काय माहिती आहे.

संजय मोरे

त्यांनी प्रस्ताव दिला व त्यांचेच घराची माहिती विचारण्यात येत आहे.

आयुक्त

आयुक्तांना चर्चेत भाग घेण्याचा अधिकार आहे किंवा नाही प्रस्तावाचे सुचक सौ.शर्मा मॅडम असल्यामुळे त्यांना प्रस्तावाच्या अनुषंगाने विचारणा करण्यात आली,

उमेश चव्हाण

हार्डशिप अंतर्गत शुल्क वसुल करून जास्तीचे करण्यात आलेले बांधकाम नियमित करता येते किंवा नाही

आयुक्त

मला सौ.पुष्पाताईनी जो मुध्दा उपस्थित केला त्याचा खुलासा करावयाचा होता,ज्या नागरीकांच्या नांवावर जागा आहे त्या फ्लोअर जागेवर बांधकामासाठी १ एफएसआय मिळतो.डॉक्टर लाईन मध्ये ज्या नागरीकानी इमारतीचे बांधकाम करीत असतांना १ एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम केले किंवा कसे हे आपणास कसे सिध्द करता येईल. सौ.पुष्पाताईने या सदर्भात प्रशासनास पत्र दिले होते त्याचे सविस्तर उत्तर त्यांना देण्यात आलेले आहे. आपण किती बांधकाम केले हे विचारणाच्या अधिकार इतरांना नाही तसाच आपणासही इतरानी किती बांधकाम केले हेही आपणा विचारण्याचा अधिकार नाही. राईट ऑफ इनफर्मेशनच्या कक्षेत सुध्दा ही बाब येत नाही.मालमत्ताधारकांनी मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम केले असेल तर त्यांनी नियमाप्रमाणे महानगरपालिकेकडे अर्ज सादर केला तर विकास नियंत्रण नियमावलीप्रमाणे नियमानुसार विकास शुल्क आकारणी करून बांधकाम नियमित करता येवू शकते. हार्डशिप प्रिमियम शुल्क भरून त्यांचे जास्तीचे बांधकाम नियमित करता येते.

विनय गुर्म

कोणताही मालमत्ताधारक स्वतःहून माझे मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम झाले म्हणून जास्तीचे बांधकाम नियमित करण्यासाठी अर्ज सादर करीत नाही. त्यामुळे ज्या नागरीकानी आपले जास्तीचे बांधकाम केलेले आहे त्यांना नोटीसा देवून हार्डशिप प्रिमियम अंतर्गत विकास शुल्क भरण्याच्या नोटीसा देण्यात याव्यात नसता त्यांचे जास्तीचे बांधकाम पाडण्यात यावे. याअगोदरच्या आयुक्तांनी मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे झालेले बांधकाम तोडलेले आहे. फक्त डॉक्टर लाईनमध्ये मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम केलेले आहे असे नाही संपुर्ण शहरात असे प्रकार झालेले आहे.

सभापती

सौ. शर्मा मॅडम यांनी उत्पन्न वाढीच्या दृष्टीकोनातून जो प्रस्ताव मांडलेला आहे तो अतिषय चांगला प्रस्ताव आहे. संपुर्ण शहरातील ज्या मालमत्ताधारकांनी मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम केलेले आहे त्यांना

नोटीसा देण्यात याव्यात त्यांचेकडून विकास शुल्क भरून घेवून त्यांचे जास्तीचे बांधकाम नियमित करण्यात यावे. यामुळे महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढेल.

संजय मोरे

महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढविण्याच्या उद्देशानेच हा प्रस्ताव मांडलेला आहे.

उमेशसिंह चव्हाण

मंजुर एफएसआयपेक्षा जास्तीचे बांधकाम करणा-या मालमताधारकांना आपले जास्तीचे बांधकाम नियमित करणासाठी विशेष अभय योजना लागू करण्यात यावी

आयुक्त

नगररचनाकार यांनी एमआरटिपी ऍक्ट मधील कोणत्या कलमानुसार अभय योजना लागू करण्याची तरतूद आहे याचा खुलासा करावा.

नगररचनाकार

एमआरटिपी ऍक्ट मध्ये मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकामा करणा-या मालमताधारकांना जास्तीचे बांधकाम नियमित करण्यासाठी अभय योजनेची तरतूद नाही. नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका हद्दीतील प्राप्त झालेल्या सर्व बांधकाम परवानगी तसेच हार्डशिप साठीचे प्रस्ताव मंजुर सुधारीत विकास नियंत्रण नियमावली प्रमाणे तपासणी करून प्रकरणात विकास शुल्क आकारणी करून मंजुर करण्यात येत आहे.त्यानुसार प्रस्तावात नमुद केले नुसार नगररचना विभागातील अभिलेख हा संचिका नं/टोकन नं/मिळकत धारकाचे संपूर्ण नांव या पध्दतीने असून डॉ. लेन .परिसरातील झालेले बांधकामाचे किती चटई क्षेत्राच्या बरोबर आहे व किती जास्त आहे याचा स्वतंत्र अभिलेखा उपलब्ध नाही त्यामुळे तशी माहिती देता येणार नाही तथापि या परिसरातील मालमताधारकांकडून हार्डशिप अंतर्गत नगररचना विभागात प्रस्ताव प्राप्त झाल्यास विकास नियंत्रण नियमावलीप्रमाणे प्रस्तावाची छाननी करून परीपूर्ण अचूक प्रस्तावात नियमानुसार विकास शुल्क आकारणी करून बांधकाम नियमित करता येवू शकतील.

उमेशसिंह चव्हाण

संबंधित मालमताधारक स्वतःहून आपले मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे केलेले बांधकाम नियमित करणेसाठी अर्ज देत नसेल तर त्यांनी जास्तीचे केलेले बांधकाम महानगरपालिकेस तोडता येते किंवा नाही याचा खुलासा करावा.

आयुक्त

संबंधित मालमताधारकांनी मंजुर एफएसआयपेक्षा जास्तीचे बांधकाम केलेले असेल आणि तो लपवित असेल तर हा त्याचा तसेच त्यांना इमातीचा आराखडा काढून देणारा वास्तूशास्त्रज्ञाचा गुन्हा आहे. तसेच महानगरपालिकेचा इमारत निरीक्षकानी अनाधिकृत बांधकामाचा पंचनामा करून पुढील कार्यवाही केली नसेल तर इमारत निरीक्षक ही दोषी ठरतो, त्यांच्या विरुद्ध एमआरटिपी ऍक्ट नुसार कार्यवाही करता येते. अशा कारणामुळे यापुर्वी मनपा पॅनलवरील परवानाधारक वास्तूशास्त्रज्ञाचे परवाने रद्द केलेले आहे.

विनय गुर्रम

संबंधित मालमताधारकानी जास्तीचे बांधकाम तोडले नाहीतर ते तोडण्याची कार्यवाही महानगरपालिकेने करावयास पाहिजे.जास्तीचे केलेले बांधकाम तोडण्याचे अधिकार महानगरपालिकेस आहे किंवा नाही.

आयुक्त

शहरातील ज्या मालमताधारकांनी मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम केले किंवा विनापरवानगीने बांधकाम करीत आहेत आहे, अशा मालमताधारकाची नावानिशी लेखी तक्रार केली तर चौकशी करून एमआरटिपी ऍक्ट नुसार संबंधिता विरुद्ध नियमानुसार कार्यवाही करण्यात येईल. नावानिशी लेखी तक्रार करण्यात यावी.

विनय गुर्रम

बोरबन फॅक्ट्री भागात डॉ.जोधळे यांनी ५ मजली इमारतीचे बांधकाम केलेले आहे. महानगरपालिका हद्दीत ५ मजली इमारतीस परवानगी देता येते काय

आयुक्त

अभ्यास करून प्रस्ताव स्थायी समिती समोर ठेवण्यात यावा.

संजय मोरे

महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढवावे असे सदस्यांचे म्हणणे आहे. मंजुर एफएसआय पेक्षा जास्तीचे बांधकाम झालेले असेल तर संबंधिताकडून हार्डशिप प्रिमियुम शुल्क वसूल करून त्यांचे बांधकाम नियमित करता येते काय महानगरपालिकेचे उत्पन्न कसे वाढेल याबाबत आमचे समाधान न करता आमच्याच घराची माहिती विचारण्यात येत आहे.

सभापती

माहिती व्हावी या उद्देशाने विचारणा करण्यात आली त्यात काही गैर नाही. फक्त डॉक्टर लाईनमध्येच बेकायदेशिर बांधकाम झालेली आहे असे नाही संपूर्ण शहरात अशाप्रकारची बांधकामे झालेली नाही.अशा सर्वाविरुद्ध कार्यवाही व्हावयास पाहिजे.

उमेशसिंह चव्हाण

यापुर्वीच्या आयुक्तांनी अनाधिकृतपणे बांधकाम करण्यात आलेल्या इमारती पाडलेल्या आहेत.

विनय गुर्रम

मोठे बिल्डर अनाधिकृतपणे कसेही बांधकाम करीत आहे पार्कींग करीता जागा ठेवित नसल्याने सर्व वाहने रस्त्यावरच पार्कींग करीत आहे त्याचे विरुद्ध कोणतीही कार्यवाही करण्यात येत नाही. लहान लहान बांधकाम धारकांना मात्र इमारत निरीक्षक त्रास देत आहे. मोठ्या बिल्डर्सवर कार्यवाही करण्यात यावी. अशी आमची मागणी आहे.

आयुक्त

स.सदस्यांची भावना लक्षात घेवून अनाधिकृत बांधकामधारका विरुद्ध कार्यवाही करण्यात येत आहे. नगरसचिवानी महानगरपालिका अधिनियमातील तरतूदीनुसार स्थायी समितीचे अधिकार व कर्तव्य काय आहे कोणते प्रस्ताव मांडता येतात कोणते प्रस्ताव मांडता येत नाही यासर्व कायदेशिर बाबीचा अभ्यास करूनच प्रस्ताव स्थायी समिती ठेवावे.

सभापती

स.सदस्यांच्या भावना लक्षात घेवून नांवांमनपा हद्दीत जी बांधकामे वाढीव चटई क्षेत्राची झालेली आहेत त्यांचेकडून वाढीव चटई क्षेत्राची बांधकामची रक्कम वसूल करून महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढविण्यात यावे

ठराव क्रं.२२४

ठराव

नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिके उत्पन्न वाढीवसाठी कांहीना कांही प्रयत्न चालु आहे परंतु मनपाकेचे उत्पन्न वाढत नाही त्या करिता नांदेड वाघाळा शहर महागननपालिका हद्दीत जी बांधकामे वाढीव चटई क्षेत्राची झालेली आहेत त्यांचेकडून वाढीव चटई क्षेत्राची बांधकामची रक्कम वसूल करून महानगरपालिकेचे उत्पन्न वाढविण्यात यावे असे ही नांवांमनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते संमत करते.

विशेष बाब म्हणून आयत्यावेळी घेण्यात आलेले ताडीचेविषय

सहाय्यक आयुक्त बांधकाम

प्रशासना मार्फत आमच्या विभागातील निविदा मंजुरीचे (१) विशेष अनुदान योजने अंतर्गत जुने कौठा गांव ते २०० फुट रजा व नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रु. ३,००,००,०००/- (२) नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत प्रभाग क्रं. २० मध्ये भिमघाट येथे बुध्द विहार परिसराचे सुशोभिकरण करणेसाठी रुपये ५०,००,०००/- (३) नावाशमनपा हद्दीत नागरी दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत हद्दीत प्रभाग क्रं. २ मध्ये पोर्णामानगर भागात सिमेंट रस्ता करणे १. हनुमार मंदिर ते रक्मीनी कुंज, २. मारकवाड ते विठ्ठली निवास, ३.भदगरे, ४.विठ्ठल निवास ते कोकाटे, ५. सोनावने ते भिसे, ६. वाघमारे ते राक्षशमारे, ७. विठोरे ते झाडेकर, ८. जगदंबा किरणा ते जांभळे ९. राठोड ते मसके, १०. सोनावने लोहगांवकर ते भदगरे. ११. बी.आर. मारकवाड ते माधव गोडबोले, १२.सोनावने ते मेन रोड, १३.राक्षशमारे ते भिसे पर्यंत) रुपये ४०,००,०००/- (४) हद्दीत दलीत वस्ती सुधार योजना अंतर्गत हद्दीत जयभिमनगर भागात सी.सी. रस्त्याचे व आर.सी.सी. नाली बांधकाम करणे (बौध्द विहार ते नाला ते सी.सी. रोड ते भालेराव ते कदम ते शेळके ते जयभिमनगर पर्यंत रस्ता व नाली करणे) रुपये ३०,००,०००/- असे चार निविदा मंजुर करण्यासाठी तातडीचे विषय असून त्यास मंजुरी देण्यात यावी

उमेश चव्हाण

सहाय्यक आयुक्त बांधकाम यांनी उल्लेख केलेल्या चार विषया मधुन एका विषयावर चर्चा करून निर्णय घेणे आवश्यक वाटते त्यानुसार आज आमच्या समोर नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सोईसुविधा विकास कामासाठी विशेष अनुदान योजने अंतर्गत जुने कौठा गांव ते २०० फुट रस्ता व नाली बांधकाम करणे. या कामाच्या निविदा मंजुरीचा प्रस्ताव मान्यतेसाठी आलेला आहे

माझी अशीही माहिती आहे की, सदर रस्त्याचे बांधकाम केल्यास त्या रस्त्यामुळे बाधीत होणा-या कांही मालमताधारकांनी नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिकेच्या विरोधात नांदेड न्यायालयात धाव घेतलेली आहे त्याअनुषंगाने स. न्यायालयाने सिव्हील सुट क्रं. ८५९/२०१२ अन्वये त्यांच्या खाजगी मालमतेच्या जागेत नियमानुसार "कायदेशीर प्रक्रिया अवलंबल्याशिवाय" रस्ता करण्यास मनाई हुकूम केलेला आहे अशी माझी माहिती आहे. या बाबत प्रशासनाचे म्हणणे काय आहे त्याची माहिती देण्यात यावी.

संजय मोरे

हा रस्ता ज्या जागेतून होणार आहे त्या जागेचे भुसंपादन झालेले आहे काय ? कायदेशीर प्रक्रिया अवलंबवून नियमानुसार भुसंपादन झालेले नाही अशी माझी माहिती आहे. त्यामुळे पुढे चालुन या रस्त्यामुळे बाधीत होणा-या एखादया खाजगी मालमता धारकांने हे प्रकरण स. न्यायालयास नेल्यास न्यायालयाचा अवमान होवू शकतो.

सभापती

स.सदस्यांने उपस्थित केलेल्या भुसंपादनाच्या मुद्याबाबत भुसंपादन विभागाने खुलासा करावा.

विशेष कार्यासन अधि भुसंपादन या रस्त्याच्या कामाकरीता आवश्यक असे भुसंपादन झालेले नाही.

आन्नेवार

स. सदस्यांनी जे मुद्दे पुढे आणले आहे त्यावरून जर निविदा मंजुर केल्यानंतर प्रशासना मार्फत काम सुरु केल्यानंतर कांही आडचण आल्यास रस्त्याचे कामही खंडीत होवू शकतो. तसेच कामाचे आदेश देवून रस्त्याचे काम थांबविले म्हणून कंत्राटदार महानगरपालिकेच्या विरोधात नुकसान भरपाईचा दावा करू शकतो. अशा वेळी तो भुर्दंड सुध्दा मनपाकेच्या आर्थिक परिस्थितीस परवडणारा नाही.

उमेश चव्हाण

हा रस्ता पूर्ण खाजगी मालमते मधुन जाणारा आहे अशी माहिती मिळाली त्यामुळे या खाजगी जागेतून रस्ता करायचा असल्यास प्रथमतः कायदेशीर प्रक्रिया करून म्हणजे भुसंपादन करून रस्त्याची सिटी सर्वे कार्यालया मार्फत मोजणी-आखणी करून त्यामध्ये संपादीत होणा-या जागेचे क्षेत्र मालमता धारकास कळविणे आवश्यक आहे.

इशरत फातेमा अ.शमीम

सदर भागाचा विकास आराखडा मंजुर नसल्यामुळे मालमताधारकांना महानगरपालिकेस मार्फत टीडीआर देता येणार नाही आणि जर पुर्ण जागा संपादीत करावयाचे असल्यास महानगरपालिकेस नविन भुसंपादान कायदयानुसार रेडीरेकनरच्या दुप्पट कोटयावधीची रक्कम घावी लागणार आहे. जे की, महानगरपालिकेच्या आजच्या आर्थिक परिस्थितीस परवडणारे नाही. नगररचना विभागाने याचा खुलासा करावा.

सभापती	अत्यंत महत्वाचा मुद्या उपस्थित झालेला आहे. नगररचना विभागाने डीपीआर बाबत व टीडीआर बाबत माहिती घावी
उपअभियंता नरवि संजय मोरे	या भागाचा विकास आराखडा सद्यस्थितीत मंजुर नाही त्यामुळे TDR देता येणार नाही. शासनाने केवळ विकास कामासाठी ३.०० कोटी रक्कम उपलब्ध करून दिलेले आहे परंतु भुसंपादाना करिताचा निधी उपलब्ध करून दिलेला नाही म्हणजेच भुसंपादानाचा पुर्ण खर्च महानगरपालिके वर बोजा पडणार असून सद्या महापालिकेची आर्थिक परिस्थिती फार खराब आहे. भुसंपादानाची प्रक्रिया पार न पाडता निविदा प्रक्रिया अंतीम केली आहे काय ?
सभापती सहाय्यक आयुक्त बांधकाम उमेश चव्हाण	बांधकाम विभागाने भुसंपादानाची निधी प्राप्त झाली काय याचा खुलासा करावा होय, या ठिकाणचे भुसंपादन झालेले नाही तसेच भुसंपादाना करिता निधी प्राप्त झालेला नाही. विकास कामासाठी एखादा रस्ता किंवा खाजगी जागा महापालिकेस आवश्यक असल्यास ती संपादीत करण्यासाठी अगोदर सर्व साधारण सभेची मंजूरी घेणे बंधनकारक आहे. परंतु सदर ठिकाणी अजूनही संपादानासाठी सर्वसाधारण सभेचा ठराव, नियमानुसार जागेवरची मोजणी - आखणी यापैकी एकही बाब कायदेशीर प्रक्रियेचा अवलंब करून मंजूर करून घेण्यात आलेली नाही. अशा परिस्थितीत सदरची निविदा स्थायी समिती समोर मान्यतेकरिता ठेवणे अथवा मंजूर करणे योग्य होणार नाही.
संजय मोरे	सर्वसाधारण सभेची मंजूरी न घेता निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव आलेला आहे हा महासभेचा अवमान आहे. तसेच महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे प्रकरण-२ (५)२ मध्ये जो प्रत्यक्षपणे किंवा अप्रत्यक्षपणे भारताच्या प्रदेशातील कोणत्याही भागातील कोणत्याही न्यायालयात किंवा कोणत्याही न्यायाधिकरणपुढे प्रलंबित असलेला कोणताही वाद किंवा कार्यवाही यासंबंधी किंवा त्यांच्याशी संबंधित असेल असा कोणताही प्रश्न न्यायप्रविष्ट असेल तर त्यावर सभागृहात चर्चा करता येत नाही किंवा भाष्य करता येत नाही अशी तरतुद आहे. सदर निधी मंजूर होवून बराच कालावधी झालेला आहे. प्रशासनाला हे काम आवश्यक वाटले तरी सुध्दा भुसंपादाना करिता निधीची तरतुद, तांत्रिक बाबींची पूर्तता करिता बराच वेळ लागू शकतो. त्यामुळे सदर कामाची प्रशासकिय मान्यता रद्द करून त्या कामा ऐवजी शहरातील इतर आवश्यक अशा कामाचा प्रस्ताव विभागीय आयुक्त कार्यालयाकडे शासनाचा मंजूर निधी परत जाणार नाही याची दक्षता घेवून विहित मुदतीत पाठविण्यात यावा.
उमेश चव्हाण	सर्व स. सदस्यांच्या चर्चा वरून असे सिध्द होते की सदरील रस्त्याच्या बाबतीतील न्यायलयीन प्रकरण, भुसंपादानाची प्रक्रिया इत्यादी प्रकरणाचा विचार करता सदरचा प्रस्ताव रद्द करून त्या निधीतुन शहरातील इतर ठिकाणी विकास कामे करण्यासाठीचा प्रस्ताव विहित मुदतीत विभागीय आयुक्त औरंगाबाद यांच्या प्रशासकिय मान्यतेसाठी पाठविण्यात यावा.
इशरत फातेमा अ.शमीम सभापती	श्री उमेश चव्हाण यांनी जे प्रस्ताव मांडला त्याचे माझे अनुमोदन आहे. वरील नमुद कामाच्या बाबती मध्ये सभागृहात जी चर्चा झाली त्यावरून असे दिसून येते की, भविष्यामध्ये या प्रकरणाबाबत न्यायालयीन वाद निर्माण झाल्यास स्थायी समितीची कुठल्याही प्रकारची जबाबदारी राहणार नाही. तसेच सदरील कामाकरिता भुसंपादन करणे आवश्यक होते आणि भुसंपादनकरिता सर्वसाधारण सभेची मंजूरी अत्यावश्यक होती सदरची बाब प्रशासनाने पुर्ण केलेली दिसून येत नाही आणि सध्या भुसंपादानाची प्रक्रिया मार्च-2016 पर्यंत पुर्ण होणे शक्य नाही. त्यामुळे प्रशासनाचा कायदयाशी विसंगत असलेला प्रस्ताव रद्द करण्यात येतो. त्याऐवजी त्या निधीतुन शहरातील इतर आवश्यक अशा कामांचा प्रस्ताव विहित मुदतीत मा. विभागीय आयुक्त औरंगाबाद यांच्या प्रशासकिय मान्यतेसाठी पाठविण्यास मंजूरी देण्यात येते. व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो तसेच उर्वरीत तीन विषय पुढील स्थायी समितीच्या सभेत निर्णयास्तव ठेवण्यात येतील.
ठराव क्र. २२५	ठराव
नांदेड वाघाळा शहर महानगरपालिका क्षेत्रात प्राथमिक सोयी सुविधांच्या विकास कामासाठी विशेष अनुदान योजने अंतर्गत जुने कौठा गांव ते २०० फुट रजा व नालीचे बांधकाम करणे अंदाजपत्रक रु. ३,००,००,०००/- साठीची निविदा मंजूर करण्यासाठीचा प्रस्ताव स्थायी समिती समोर सादर करण्यात आला होता.	
परंतु सदरील रस्ता हा पूर्ण खाजगी मालमते मधुन जाणारा आहे असे अंदाजपत्रका सोबत जोडलेल्या नकाशावरून दिसून येत असून या खाजगी जागेतून रस्ता करावयाचा असल्यास प्रथमतः कायदेशीर प्रक्रिया अवलंबवून म्हणजे भुसंपादन करून नियमानुसार सदरील रस्त्याची आखणी व मोजणी योग्य अशा शासकिय यंत्रणे मार्फत करून त्यामध्ये संपादीत होणा-या जागेचे क्षेत्र व त्या क्षेत्राचा मालमता धारक समोर येणे गरजेचे असून आजरोजी उक्त नमुद भागाचा विकास आराखडा मंजूर नाही. त्यामुळे मालमताधारकांना मनपा टीडीआर देवु शकणार नाही आणि जर पुर्ण जागा संपादीत करावयाचे असल्यास महानगरपालिकेस नविन भुसंपादान कायदयानुसार रेडीरेकनरच्या दुप्पट कोटयावधीची रक्कम घावी लागणार आहे. जे की, महानगरपालिकेच्या आजच्या आर्थिक परिस्थितीस परवडणारे नाही.	
शासनाने केवळ विकास कामासाठी ३.०० कोटी रक्कम उपलब्ध करून दिलेले आहे परंतु भुसंपादाना करिताचा निधी उपलब्ध करून दिलेला नाही म्हणजेच भुसंपादानाचा पुर्ण खर्च मनपावर बोजा पडणार आहे. जे की महापालिकेच्या आर्थिकहिताच्या विरोधात आहे.	

विकास कामासाठी एखादा रस्ता किंवा खाजगी जागा महापालिकेस आवश्यक असल्यास ती संपादीत करण्यासाठी प्रथमतः सर्व साधारण सभेची मंजूरी घेणे आवश्यक असते. परंतु सदर ठिकाणी अजूनही संपादनासाठी मनपा सभेचा ठराव, नियमानुसार जागेवरची मोजणी - आखणी यापैकी एकही बाब कायदेशीर प्रक्रियेचा अवलंब करून मंजूर करून घेण्यात आलेली नाही. तसेच भुसंपादना करिता सर्वसाधारण सभेची मंजूरी न घेता निविदा मंजूर करणे म्हणजे सर्वसाधारण सभेचा अवमान होत आहे.

सदर निधी मंजूर होवून बराच कालावधी झालेला आहे. प्रशासनाला हे काम आवश्यक वाटले तरी सुध्दा भुसंपादना करिता निधीची तरतुद, तांत्रिक बाबींची पूर्तता करिता बराच कालावधी लागू शकतो. त्यामुळे उक्त नमुद कामाच्या निविदा मंजूरीचा प्रस्ताव हि मनपा स्थायी समितीची सभा सर्वानुमते रद्द करतेए. त्याऐवजी त्या निधीतुन शहरातील इतर आवश्यक अशा कामांचा प्रस्ताव विहित मुदतीत मा. विभागीय आयुक्त औरंगाबाद यांच्या प्रशासकिय मान्यतेसाठी पाठविण्यास पाठविण्यास मान्यता देण्यात येतो व हा ठराव याच सभेत कायम करण्यात येतो.

सभापती

आजच्या सभेचे कामकाज संपल्यामूळे आजची स्थायी समितीची सभा संपल्याचे जाहिर करण्यात येते धन्यवाद.

स्वाक्षरीत/-
नगरसचिव,
नांवाशमनपा, नांदेड.

स्वाक्षरीत/-
सभापती,
स्थायी समिती,
नांवाशमनपा, नांदेड.